



DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1986
Nombre de pièces	: 9
Nombre de chambres	: 7
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 2
Nombre de WC	: 3
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	

SECTEUR

Vue : **Dégagée**



INFORMATIONS

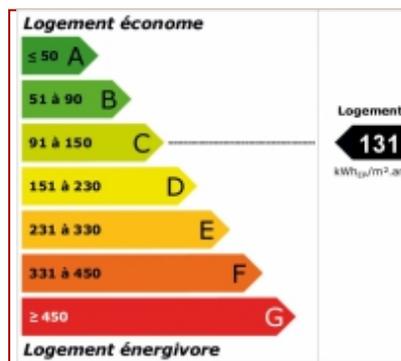
Disponibilité	: Immédiat
Taxe Foncière	: 1 410 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 14000 € - 2.86%. Net vendeur : 490 000 €	

DESCRIPTION

Garéoult, villa familiale se composant de 2 appartements d'environ 115 m², Rdc T5 avec séjour cuisine ouverte, 4 chambres dont une suite parentale, 1er étage T4 avec séjour, cuisine ouverte équipée, cheminée, 3 chambres, climatisation réversible, sur un terrain de 1665 m² avec piscine 4 x 8, agréable pool house avec cuisine d'été. Pour tous renseignements merci de contacter Laurence Nougaret au 06.06.92.30.96. Voir tous nos biens sur cabinetfoncier-lafarledede.com

SURFACES

Surface habitable	: 229 m²
Surface du terrain	: 1665 m²
Surface du jardin	: 1665 m²
Surface carrez	: 229 m²



VOTRE AGENCE



CABINET FONCIER CONSEIL

901 avenue Alphonse lavalée MBE 167 La Farlède 83210

Tél : **+33 (0)6 85 42 59 73**

Mail : **cabinetfoncierconseil@gmail.com**